

Zawada, 08.03.2024 r.

Nr: FZ/PZP/10/2024

Dotyczy: „Remont urządzeń i instalacji kotła podczas remontu średniego bloku nr 5”, prowadzonego pod numerem FZ/PZP/10/2024.

Działając zgodnie z zasadą przejrzystego i obiektywnego podejścia do przetargu i jawności przetargu, udzielamy następujących wyjaśnień dotyczących dokumentacji.

Pytanie nr 1

Pakiet A

Szanowni Państwo,

Proszę o informację czy wyrażają Państwo jako Zamawiający zgodę na wprowadzenie do treści Wzoru Umowy następujących postanowień:

1. Wykonawca nie jest zobowiązany do sprawdzenia dokumentacji Zamawiającego pod kątem jej kompletności i poprawności. Odbiór przez Wykonawcę dokumentacji nie stanowi jej akceptacji.
2. Wyłącza się odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
3. Każda ze Stron ponosi ryzyko zniszczenia lub utraty dostarczanych przez siebie materiałów, urządzeń oraz sprzętu lub ich właściwości dotyczących realizacji Umowy. Wykonawca odpowiada za weryfikację dostarczonego przez Zamawiającego materiału wyłącznie w zakresie w jakim jego przekazanie zostało stwierdzone protokołem zdawczo odbiorczym, oraz zobowiązany jest wyłącznie do ogólnej wizualnej inspekcji dostarczonego materiału, na tyle, na ile jest to możliwe w momencie dokonania dostawy. Wykonawca jest uprawniony do zgłaszania braków w dostawie na każdym etapie realizacji Umowy.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w ramach Umowy z tytułu utraconych korzyści, szkód następczych i pośrednich.
5. Strony wyłączają możliwość potrącania jakichkolwiek kwot z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Dopuszcza się możliwość podwyższenia wynagrodzenia/cen jednostkowych w sytuacji, gdy terminy realizacji umowy ulegną zmianie na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego oraz dopuszcza się wprowadzenie klauzuli waloryzacyjnej na zasadach i o treści ustalonej przez Strony.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany określone w pkt 1-3, 5-6. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę określoną w pkt 4. Zamawiający zmieni SWZ III w drodze stosownej modyfikacji.

Pytanie nr 2

W pozostałym zakresie, czy Zamawiający wyraża zgodę na niżej zaproponowane zmiany (usunięcie przekreślonych zapisów i dodanie treści zaznaczonych na czerwono)?

1. PRZEDMIOT UMOWY:

- 1.5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem realizacji Przedmiotu Umowy i istniejącymi tam warunkami oraz terenami sąsiadującymi, uzyskał od Zamawiającego ~~wszystkie niezbędne~~ informacje i posiada ~~pełną~~ wiedzę co do zakresu Usług, trudności, ryzyka oraz wszelkich innych okoliczności, jakie



mogą mieć wpływ na realizację Umowy. Wykonawca nie ponosi dodatkowych kosztów ani odpowiedzialności, w tym w m.in. odpowiedzialności za opóźnienia w przypadkach kiedy ujawnione zostaną jakiegokolwiek struktury/ zagrożenia/instalacje, (w szczególności podziemne), a także grunt nienośny, co do których Wykonawca nie uzyskał informacji przed dokonaniem wyceny realizacji Umowy. W przypadku ujawnienia struktur/ zagrożeń/instalacji/ gruntu nienośnego, o których mowa powyżej, Wykonawca ma prawo zawieszenia wykonywania prac, do momentu ustalenia przez Strony zasad dalszego postępowania.

- 1.8. W trakcie realizacji zamówienia na każde **uzasadnione** wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, **nie krótszym niż 7 dni roboczych**, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę osób wykonujących usługi:
(...)

3. **OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY:**

- 3.3. Terminy realizacji zadania mogą ulec zmianie w przypadku zmiany Harmonogramu Postojów Bloków, w zależności od aktualnej sytuacji ruchowej lub powstania po stronie Zamawiającego sytuacji, których nie był w stanie przewidzieć w dniu zawarcia Umowy. O zmianie terminu Zamawiający poinformuje Wykonawcę z ~~7 dniowym~~ **14 dniowym** wyprzedzeniem. Dokładny termin przystąpienia do prac, zostanie przekazany Wykonawcy przez upoważnionego w Umowie przedstawiciela Zamawiającego.

3.5. **Dookreślenie terminu przekazania Wykonawcy frontu robót.**

- 3.6. Wykonawca wnosi o dodanie zapisu, że zmiana harmonogramu wymaga uprzedniej akceptacji Wykonawcy, a w przypadku, gdy zmiana powyższa wygeneruje po stronie Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowe koszty, Zamawiający zobowiązany będzie do ich zwrotu.

5. **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

- 5.3. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty **wystawienia przez Wykonawcę otrzymania przez Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołami odbioru potwierdzającym prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, wymaganymi zgodnie z OWZU (dalej „Termin Zapłaty Wynagrodzenia”).

- 5.4. Za datę płatności uważa się datę ~~obciążenia~~ **uznania** rachunku bankowego Zamawiającego ~~Wykonawcy~~.

- 5.16. Podstawą rozliczeń wykonania Usługi przez Wykonawcę będą podpisane przez Zamawiającego protokoły odbiorów częściowych (por. Załącznik nr 14 do Umowy) oraz protokół odbioru końcowego. **Strony zgodnie postanawiają iż Wady nielimitujące nie stanowią podstawy do odmowy podpisania protokołu odbioru częściowego lub końcowego. Na potrzeby realizacji Umowy, przez Wady nie limitujące należy rozumieć wady które: nie uniemożliwiają używania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, decyzjami administracyjnymi, lub postanowieniami niniejszej Umowy, nie stwarzają rzeczywistego i bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi, względnie mienia znacznej wartości, dla których usunięcia lub zabezpieczenia nie jest konieczne natychmiastowe zatrzymanie używania przedmiotu Umowy.**

6. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, UBEZPIECZENIE, GWARANCJA ORAZ RĘKOJMIA**

- 6.1. Wykonawca **najpóźniej do dnia podpisania Umowy** wnieśnie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3 % Wynagrodzenia Całkowitego brutto (dalej „Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy”), tj. kwotę złotych, w formie wskazanej w dokumentacji przetargowej. Do wnoszenia, zmiany formy i zwrotu Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy znajdują zastosowanie postanowienia Działu VII Rozdział 2 Ustawy.

- 6.2. Wykonawca wnieśnie Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy **najpóźniej w terminie 14 dni** od dnia podpisania Umowy.

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie w jakim terminie Zamawiający oczekuje wniesienia zabezpieczenia, z uwagi na fakt, że pkt 6.1. i 6.2. zawierają dwa różne terminy wniesienia zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.

6.3. W przypadku, kiedy Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy zostanie wniesione przez Wykonawcę w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy powinno być przedłożone Zamawiającemu ~~zgodnie ze wzorem wskazanym w oparciu o wzór zawarty w~~ Załączniku nr 5 do Umowy. Wykonawca, wnosząc Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w formie przelewu lub w formie bezgotówkowej, podaje w tytule przelewu, lub odpowiednio w tytule bezgotówkowej formy wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy sygnaturę niniejszego postępowania przetargowego - "Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - nr postępowania FZ/PZP/10/2024 – Pakiet A"

6.10. Czas reakcji na zgłoszoną usterkę wynosi **2 dni robocze 24 godziny**. Wykonawca usunie usterkę w terminie 7 dni. Gdy usterka nie będzie mogła być usunięta z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, jej usunięcie nastąpi w terminie obustronnie uzgodnionym. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas naprawy, **z zastrzeżeniem iż wszelkie uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji wygasają najpóźniej w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.**

6.11. ~~Okres rękojmi za wady wynosi 24 miesiące. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.~~ **Powyżej udzielona gwarancja zastępuje wszelkie rodzaje odpowiedzialności Wykonawcy wynikające z obowiązujących przepisów prawa, teorii prawnych i innych (w tym jakkolwiek gwarancję przydatności handlowej czy zgodności z określonym celem). W szczególności wyłącza się odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady określoną w Kodeksie cywilnym.**

8. ZOBOWIĄZANIA STRON

8.1. Zamawiający zobowiązany jest do:

8.1.4. Udostępnienia Wykonawcy, **nie później niż 5 dni roboczych przed przekazaniem frontu robót**, obowiązujących wewnętrznych aktów normatywnych w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Umowy oraz **niezwłocznego** informowania Wykonawcy o wszelkich zmianach w w/w aktach normatywnych zgodnie z procedurą opisaną w pkt (...) Umowy,

8.2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

8.2.8. Informowanie o wypadkach przy pracy i zdarzeniach potencjalnie wypadkowych ~~oraz pisemnego informowania Zamawiającego o wnoszonych zagrożeniach na teren Zamawiającego.~~

8.2.18. Raportować w terminach ustalonych przez **Strony Zamawiającego** o ilości roboczogodzin oraz stanu BHP.

8.2.19. Opracowanie przez Wykonawcę szczegółowych instrukcji bezpiecznego wykonania prac. Instrukcje należy przedłożyć Zamawiającemu przed przystąpieniem do prac w terminach **ustalonych przez Strony**. ~~obowiązujących u Zwalającego.~~

8.2.23. Informowania o zdarzeniach wypadkowych, potencjalnie wypadkowych. ~~oraz o wnoszonych ryzykach w związku z wykonywaną pracą.~~

8.2.36. ~~Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego informowania Zamawiającego~~ **Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie** o powstaniu sytuacji awaryjnej, która uniemożliwia prawidłowe wykonywanie przedmiotu Umowy.

9. PODWYKONAWSTWO

9.8. Wykonawca zobowiązany jest do starannego wyboru podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji prac o podobnym charakterze i podobnej skali. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ~~dalejszych~~

~~podwykonawców, ich przedstawicieli lub osób przez nich zatrudnionych~~, jak za własne działania lub zaniechania.

9.9. Wykonawca zobowiązany jest, **do dnia przystąpienia najpóźniej przed przystąpieniem** do realizacji Przedmiotu Umowy, do pisemnego poinformowania Zamawiającego o firmie podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo podać Zamawiającemu pisemnie nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych Usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Usług, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Usług.

10. ZMIANY TREŚCI UMOWY

10.3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności dokonania zmiany, z uwzględnieniem poniżej wskazanego zakresu zmian, ich charakteru oraz warunków wprowadzenia:

10.3.13. zmiany terminów wynikających z wykonania Umowy, jeżeli uzasadnione to będzie sytuacją finansową zamawiającego, warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego, w tym zmiany przyjętego u Zamawiającego harmonogramu remontów lub innymi potrzebami Zamawiającego, ~~z tym że zmiana nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia;~~

10.4. Zamawiający dopuszcza również możliwość wprowadzenia następujących zmian:

10.4.2. zmiany terminów wynikających z wykonania Umowy, jeżeli uzasadnione to będzie sytuacją finansową Zamawiającego, warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego, w tym zmiany przyjętego u Zamawiającego harmonogramu remontów lub innymi potrzebami Zamawiającego, ~~z tym że zmiana nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia;~~

10.4.3. W zakresie wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi w następujących przypadkach:

10.4.3.1. zmiany terminu wykonania Umowy

10.4.3.2. wydłużenia okresu gwarancji ~~lub rękojmi~~ o okres niezbędny do usunięcia wad lub usterek

10.4.4. oraz innych zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej co uniemożliwia wykonanie przedmiotu Umowy. **Jednocześnie strony postanawiają, że za zdarzenia siły wyższej uznają pandemię COVID-19 oraz działania wojenne na Ukrainie.**

11. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

11.2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy **przekraczającej 14 dni** lub jej niewykonania, **gdy od momentu w którym Wykonawca powinien przystąpić do realizacji Przedmiotu Umowy upłynęło 14 dni**, Zamawiający może skorzystać z jednego lub z kilku następujących uprawnień: (...).

11.2.2. zlecić wykonanie Umowy w części lub całości w ramach wykonawstwa zastępczego innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, **pod warunkiem bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do wykonania umowy, zgodnie z art. 11.2.1, lub**

11.2.3. odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ~~bez wyznaczania dodatkowego terminu~~, **po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy do wykonania Przedmiotu Umowy, nie krótszego niż 14 dni roboczych, za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy. W każdym przypadku gdy na mocy niniejszej umowy Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonawstwa zastępczego, kwota obciążenia Wykonawcy w żadnym wypadku nie przekroczy wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dla danego zakresu, a w przypadku braku możliwości określenia ich wysokości – stawek rynkowych.**

11.3. Zamawiający zastrzega sobie powyższe uprawnienia bez obowiązku zapłaty Wykonawcy jakichkolwiek odszkodowań. Jednocześnie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od

Wykonawcy odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym oraz zwrotu kosztów poniesionych z tytułu zastępczego wykonania Umowy. Niniejszy zapis nie wyłącza prawa dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych w przypadkach określonych w Umowie. ~~Zamawiający może dochodzić kar umownych mimo braku szkody lub możliwości wykazania jej wysokości.~~

- 11.4. Ustala się odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
- 11.4.1. za odstąpienie od realizacji Umowy przez Zamawiającego ~~z przyczyn zależnych od~~ **z winy** Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości ~~10%~~ **5 %** Wynagrodzenia Całkowitego;
- 11.4.2. za niezgłoszenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zgodnie z Umową i OWZU lub dopuszczenie do prac podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zgody Zamawiającego lub dopuszczenie do prac osoby nieuprawnionej i nieupoważnionej lub nieupoważnionej – w wysokości ~~5 000 zł~~ **1 000,00 zł** za każdy taki przypadek; ~~nie ogranicza to możliwości domagania się kar umownych z tytułu zwłoki spowodowanej wstrzymaniem prac~~
- 11.4.3. w wysokości ~~3.000 zł~~ **1 000,00 zł** w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
- 11.4.4. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości ~~0,01%~~ **0,1%** Wynagrodzenia Całkowitego za każdy dzień nieterminowej zapłaty liczony od dnia określonego w Umowie o podwykonawstwo jako termin zapłaty do dnia dokonania zapłaty, wynikającego z przedstawionego Zamawiającemu dowodu zapłaty;
- 11.4.5. Za każdy ~~pełny~~ **zakończony** dzień zwłoki w realizacji Usług w stosunku do uzgodnionego harmonogramu zgodnie z pkt. 3.2. i pkt 3.3. Umowy, w wysokości ~~0,5%~~ **0,25%** Wynagrodzenia Całkowitego za każdy **zakończony** dzień objęty zwłoką.
- 11.4.6. Za każdy **zakończony** dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji ~~i rekojmii za wady~~ (liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad) – w wysokości ~~0,25%~~ **0,5%** Wynagrodzenia Całkowitego. Zamawiający może naliczyć również karę w przypadku usunięcia wad lub usterek przez Zamawiającego lub na jego zlecenie, **pod warunkiem uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia wad lub usterek, w terminie nie krótszym niż 14 dni roboczych.**
- 11.4.7. **W przypadku dotrzymania terminu końcowego realizacji Umowy, ewentualne kary z tytułu niedotrzymania terminów pośrednich nie zostaną naliczone. Naliczone i pobrane kary umowne z tytułu niedotrzymania terminów pośrednich zostaną przez Zamawiającego zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty podpisania odpowiedniego dokumentu poświadczającego odbiór prac, na wskazany przez niego rachunek bankowy.**
- 11.5. Kary umowne wynikające z tytułu naruszeń przepisów prawa pracy, BHP i ochrony środowiska:
- 11.5.1. w wysokości ~~5.000 zł~~ **1.000 zł** za każdy stwierdzony przypadek przebywania osoby zatrudnionej przez Wykonawcę lub jego podwykonawcy w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających na terenie Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień zdania następnego. Wykonawca nie zostanie obciążony powyższą karą umowną w przypadku, kiedy sam wykryje wśród osób zatrudnionych przez siebie lub podwykonawcę osoby przebywające na terenie Zamawiającego w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających i niezwłocznie powiadomi o tym fakcie służby ochrony Zamawiającego.

- 11.5.2. w wysokości ~~5.000 zł~~ **1.000 zł** za każdy stwierdzony przypadek nielegalnego składowania odpadów Wykonawcy na terenie Zamawiającego; obciążenie Wykonawcy karą umowną nie zwalnia go z obowiązku usunięcia odpadów; w przypadku nieusunięcia odpadów w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 7 dni roboczych**, Zamawiający usunie odpady w ramach wykonawstwa zastępczego i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia;
- 11.5.3. w wysokości ~~5.000 zł~~ **1.000 zł** – z tytułu każdej zawinionej przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę przerwy w Pracach, nakazanej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego o którym mowa w Dokumencie związanym nr 2 do Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy w Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna (I/NB/B/20/2013), za które odpowiada Wykonawca;
- 11.5.4. w wysokości ~~1.000 zł~~ **500 zł** – z tytułu każdego zawinionego i udokumentowanego naruszenia przez Wykonawcę, jego pracowników lub inne osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu robót, przepisów bhp i ppoż. oraz ochrony środowiska, które stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa pracy lub majątku Zamawiającego;
- 11.5.5. w wysokości ~~5000 zł~~ **1.000 zł** – za każdy przypadek niezgłoszenia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę zdarzeń wypadkowych tj. wypadków i nagłych zachorowań zaistniałych na terenie Zamawiającego podczas realizacji prac objętych zakresem Umowy zgodnie z Instrukcją postępowania w razie wypadków i nagłych zachorowań oraz zasady postępowania powypadkowego I/NB/B/15/2007;
- 11.5.6. w wysokości ~~15 000 zł~~ **5.000 zł** - za każdy ujawniony przypadek fotografowania lub filmowania obiektów Zamawiającego bez stosownego zezwolenia określonego w Instrukcji zwiedzania oraz fotografowania i filmowania obiektów Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna – I/NN/B/1/2018;
- 11.6. poprzez jego wykreślenie wraz z podpunktami**
- 11.7. ~~Kary umowne z tytułu naruszenia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z pkt 1.6. Umowy, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę dodatkowej kary umownej w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień naruszenia, za każdy taki udokumentowany przypadek.~~
- 11.9. Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną z tytułu rozwiązania Umowy z winy Zamawiającego w wysokości ~~10%~~ **20 %** Wynagrodzenia Całkowitego.
- 11.10. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości ~~200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych)~~ **50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych)** – za każdy przypadek ujawnienia informacji chronionych, które naraziły Zamawiającego na bezpośrednie straty finansowe lub przyczyniły się do utraty dobrego imienia i wizerunku, lub doprowadziły do ujawnienia tajemnicy gospodarczej Zamawiającego.
- 11.12. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi ~~20%~~ **10%** Wynagrodzenia Całkowitego.
- 11.12.1. **Podlimit łącznej maksymalnej wysokości kar umownych z tytułu zwłoki w realizacji Usług w stosunku do uzgodnionego harmonogramu zgodnie z pkt. 3.2. i pkt 3.3. Umowy, w wysokości 5% Wynagrodzenia Całkowitego,**
- 11.12.2. **Podlimit łącznej maksymalnej wysokości kar umownych z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady (liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad) w wysokości 3% Wynagrodzenia Całkowitego,**

- 11.13. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający **nie** będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy, **lub innych lub innych wierzytelności względem Wykonawcy, wynikających z niniejszej lub jakiegokolwiek innej zawartej pomiędzy Stronami Umowy.**
- 11.14. Zamawiający uprawniony jest dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu Cywilnego, **z zastrzeżeniem ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy, o którym mowa w punkcie 11.18.**
- 11.16. ~~Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych powstaje niezależnie od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależnie od jej zaistnienia. W przypadku gdy zostaną spełnione przesłanki do naliczenia Wykonawcy kary umownej, jednak Zamawiający nie poniósł żadnej faktycznej szkody związanej z tymi przesłankami, Wykonawcy przysługuje prawo żądania zmniejszenia lub odstąpienia od naliczenia kary umownej.~~
- 11.18. Całkowita łączna odpowiedzialność deliktowa i kontraktowa Wykonawcy ograniczona jest do równowartości 100 % Wynagrodzenia Całkowitego. Odpowiedzialność Wykonawcy, jego podwykonawców i poddostawców z tytułu strat pośrednich, następujących lub utraconych korzyści zostaje **niniejszym wyłączona.**

12. ROZWIĄZANIE UMOWY

- 12.1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w następujących przypadkach:
- 12.1.3. **gdy Wykonawca trzykrotnie nie wykona lub nienależyte wykona (w tym wykona ze zwłoką) Prace będące Przedmiotem Umowy, pod warunkiem uprzedniego bezskutecznego upływu dodatkowego terminu wyznaczonego wykonawcy w wezwaniu do wykonania lub należytego wykonania Umowy,**
- 12.1.4. **stwierdzenia działań lub zaniechania działań Wykonawcy w realizacji Prac, skutkujących niedyspozycyjnością urządzeń i/lub instalacji i/lub ograniczeniem zdolności produkcyjnych energii elektrycznej i / lub ciepła, pod warunkiem uprzedniego bezskutecznego upływu dodatkowego terminu wyznaczonego wykonawcy w wezwaniu do wykonania lub należytego wykonania Umowy,**
- 12.1.5. **powtarzającego się (więcej niż trzy razy) stwierdzenia braku wymaganych przez Zamawiającego uprawnień u osób skierowanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę do realizacji Prac lub dopuszczenia do prac osoby nieuprawnionej i nieupoważnionej lub nieupoważnionej.**
- 12.1.6. **Wykonawca wykorzystuje mienie Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem, pod warunkiem uprzedniego bezskutecznego upływu dodatkowego terminu wyznaczonego wykonawcy w wezwaniu do zaniechania naruszeń.**
- 12.2. ~~Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku zaprzestania bądź ograniczenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności w związku z brakiem założonych wyników ekonomicznych lub wystąpienia takich ograniczeń na skutek wprowadzenia dodatkowych obciążeń lub ograniczeń w prowadzeniu działalności.~~
- 12.3. **W przypadku wypowiedzenia Umowy Strony zobowiązane są do ustalenia w ciągu 30 dni od daty rozpoczęcia biegu okresu wypowiedzenia, zasad rozliczenia w związku z wypowiedzeniem, z zastrzeżeniem że w każdym przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie Umowne za prace zrealizowane do dnia odstąpienia od Umowy. Jeżeli do odstąpienia od Umowy dojdzie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, niezależnie od wynagrodzenia za wykonane prace Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją, gotowości do dalszej realizacji oraz z zakończeniem Umowy, w tym w szczególności kosztów dotyczących zamówień materiałów i usług dokonanych do dnia zakończenia Umowy - po**

uprzedniej inwentaryzacji tych Robót i kosztów przez Strony, dokonanej w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Stronę oświadczenia o odstąpieniu Umowy. Termin płatności wszelkich należności o których mowa powyżej wynosi 30 dni od daty inwentaryzacji.

12.4. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:

12.4.1. utraty przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie Usług objętych Umową.

~~12.4.2. całkowitego lub częściowego zaprzestania świadczenia Usług przez Wykonawcę.~~

12.6. Wykonawca, niezależnie od uprawnień wynikających z Kodeksu cywilnego, jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy:

12.6.1. Zamawiający opóźnia się z dokonaniem zapłaty o więcej niż 14 dni w stosunku do ustalonego terminu płatności,

12.6.2. Zamawiający nie wywiąże się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy, w terminie 14 od dnia otrzymania wezwania do zaniechania naruszeń oraz prawidłowej realizacji zobowiązań umownych.

12.7. Powyższe uprawnienie Wykonawca może zrealizować w terminie 60 dni od momentu upływu terminów wskazanych w punktach 12.6.1 i 12.6.2 powyżej.

15. POZOSTAŁE UREGULOWANIA

15.5. ~~Wykonawca Strona~~ może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody ~~drugiej Strony~~ Zamawiającego wyrażonej na piśmie. ~~Zamawiający może uzależnić wyrażenie zgody na cesję od spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków:~~

~~15.5.1. pozytywna ocena współpracy Wykonawcy z Grupą Kapitałową ENEA;~~

~~15.5.2. pozytywna ocena kondycji finansowej Wykonawcy;~~

~~15.5.3. wyrażenie zgody na warunki cesji według wzoru Zamawiającego określonego w Załączniku nr 13.~~

15.12. Ewentualne spory wynikłe w związku z wykonaniem Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę ~~Wykonawcy~~ Zamawiającego.

UWAGI WYKONAWCY DO ZAŁĄCZNIKA NR 7 do Umowy:

- 4) Franszyzy, udziały własne ubezpieczenia powinny dotyczyć:
 - szkód rzeczowych i wynosić 5% min. 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)
 - czystych strat finansowych i wynosić nie więcej niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).Dopuszczalne jest wprowadzenie franszyzy, udziału własnego dla nagłych szkód polegających na zanieczyszczeniu środowiska i wynosić nie więcej jak 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
- Wraz z kopią polisy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki lub raty składki z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia. Jeżeli składka jest płatna w ratach, Wykonawca zobligowany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki nie później niż w dniu płatności określonym w umowie ubezpieczenia. Dowód płatności, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym należy przesać Zamawiającemu emailiem leszek.madej@enea.pl.
- Jeżeli w trakcie trwania niniejszej Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, wskazanej w ust. 2, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia, w terminie najpóźniej 7 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej (lub spowodować taki stan).

4. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym artykule lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zapisy Umowy na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąża Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

- Ad. 1.5. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
- Ad. 1.8. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
- Ad. 3.3. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
- Ad. 3.5. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Szczegółowy harmonogram zostanie podpisany po zawarciu umowy w porozumieniu z Wykonawcą.
- Ad. 3.6. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
- Ad. 5.3. – 5.4. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
- Ad. 5.16. – Zamawiający zgadza się na zmianę zapisu w następujący sposób: „Podstawą rozliczeń wykonania Usługi przez Wykonawcę będą podpisane przez Zamawiającego protokoły odbiorów częściowych (por. Załącznik nr 14 do Umowy) oraz protokołów odbioru końcowego. Strony zgodnie postanawiają iż Wady nielimitujące nie stanowią podstawy do odmowy podpisania protokołu odbioru częściowego. Na potrzeby realizacji Umowy, przez Wady nie limitujące należy rozumieć wady które: nie uniemożliwiają używania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, decyzjami administracyjnymi, lub postanowieniami niniejszej Umowy, nie stwarzają rzeczywistego i bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi, względnie mienia znacznej wartości, dla których usunięcia lub zabezpieczenia nie jest konieczne natychmiastowe zatrzymanie używania przedmiotu Umowy. Do odbioru końcowego wszystkie wady nielimitujące mają być usunięte przez Wykonawcę.”. Zamawiający zmieni zapis w drodze stosownej modyfikacji SWZ.
- Ad. 6.1. – 6.2. – Zamawiający zgadza się na zmianę zapisów w następujący sposób: „Wykonawca w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3% Wynagrodzenia Całkowitego brutto (dalej „Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy”), tj. kwotę złotych, w formie wskazanej w dokumentacji przetargowej. Do wnoszenia, zmiany formy i zwrotu Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy znajdują zastosowanie postanowienia Działu VII Rozdział 2 Ustawy.”. Zamawiający zmieni zapis w drodze stosownej modyfikacji SWZ.
- Ad. 6.3. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
- Ad. 6.10. – 6.11. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.
- Ad. 8.1.4. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Wewnętrzne akty Zamawiającego niezbędne do należytego wykonania Umowy udostępnione są na stronie internetowej: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty-dla-wykonawcow-i-dostawcow>.
- Ad. 8.2.8. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 8.2.18. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 8.2.19. – Zamawiający poprawi omyłkę pisarską w zapisie w następujący sposób: „Opracowanie przez Wykonawcę szczegółowych instrukcji bezpiecznego wykonania prac. Instrukcje należy przedłożyć Zamawiającemu przed przystąpieniem do prac w terminach obowiązujących u Zamawiającego”. Zamawiający zmieni zapis w drodze stosownej modyfikacji SWZ.

Ad. 8.2.23. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 8.2.36. – Zamawiający zgadza się na zmianę zapisów w następujący sposób: „Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o powstaniu sytuacji awaryjnej, która uniemożliwia prawidłowe wykonywanie przedmiotu Umowy”. Zamawiający zmieni zapis w drodze stosownej modyfikacji SWZ.

Ad. 9.8. – 9.9. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Ad. 10.3.13. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 10.4.2. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 10.4.3.2. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 10.4.4. - Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 11.2. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 11.2.2. – 11.2.3. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Ad. 11.3. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 11.4.1. – 11.4.7. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Ad. 11.5.1. – 11.5.6. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Ad. 11.6. – 11.10. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Ad. 11.12. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 11.12.1. – 11.12.2. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Ad. 11.13. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 11.14. – Zamawiający zgadza się na zmianę zapisów w następujący sposób: „Zamawiający uprawniony jest dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu Cywilnego, z zastrzeżeniem ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy, o którym mowa w punkcie 11.18. Umowy”. Zamawiający zmieni zapis w drodze stosownej modyfikacji SWZ.

Ad. 11.16. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 11.18. – Zamawiający zgadza się na dodanie następującego zapisu: „Całkowita łączna odpowiedzialność deliktowa i kontraktowa Wykonawcy ograniczona jest do równowartości 100 % Wynagrodzenia Całkowitego.”. Zamawiający zmieni zapis w drodze stosownej modyfikacji SWZ.

Ad. 12.1.3. – 12.1.6. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad.12.2. – Zamawiający zgadza się na usunięcie zapisu.

Ad. 12.3. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu. Kwestia jest uregulowana w pkt 15.3. Umowy.

Ad. 12.4.2. – Zamawiający zgadza się na usunięcie zapisu.

Ad. 12.6. – 12.7. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 15.5. i 15.5.1 . 15.5.3. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Ad. 15.12. – Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. Uwag wykonawcy do załącznika nr 7 do Umowy – Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Zamawiający informuje, że zmiany w SWZ III w Pakiecie A będą wprowadzone analogicznie do SWZ III w pozostałych pakietach.

Z poważaniem

Piotr Rudziński
RADCY PRAWNY
WAL3185

Zastępca Kierownika
Działu Zamówień Publicznych
Monika Zierold
Monika Zierold